

Verzeichnis Wahlleistungen

1. Hauswirtschaftliche Leistungen

- Frühstück täglich pro Person 1,90 €
- Mittagessen, bestehend aus Vorsuppe, Hauptgang und Dessert täglich pro Person 3,50 €
- Eintopf täglich pro Person 2,58 €
- Abendessen täglich pro Person 3,10 €
- Getränke- und Snackservice, Zimmerservice pro Person und Mahlzeit 1,70 €
- Reinigung des Appartements inkl. Sanitärbereich und Küche nach Absprache
- Fensterreinigung inkl. Rahmen nach Absprache
- Wäschepflege lt. Preisliste der Reinigung

2. Begleitdienste

- Fahrdienste außerhalb des Grundsservice je km 0,50 €
- Persönliche Begleitung bei Fahrten/Arztbesuchen 9,70 €

3. Bürodienste

- Anfertigen von Fotokopien je Kopie 0,26 €
- Versenden, Empfangen, Weiterleiten von Telefaxen je Seite 0,51 €
- Internet-Service je Minute 0,26 €
- E-Mail-Service je Minute 0,26 €

4. Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen im Seniorenstift

- Cafeteria für persönliche Feierlichkeiten nach Vereinb.
- Wannenbad ohne Betreuung und Hilfestellung 2,50 €

5. PKW-Stellplatz (soweit verfügbar) monatlich 25,56 €

6. Nutzung der Gästewohnung

- für 1 Übernachtung 40,00 €
- bei 1 oder 2 Nächten Reinigungsgebühren 20,00 €

Selbstverständlich besteht die Möglichkeit, weitere, hier im Leistungsverzeichnis nicht aufgeführte Leistungen zu vereinbaren.

Stadt villen für Service- Wohnen am Seniorenstift St. Antonius

Preisliste

Mietpreisbeispiele

Monatl. Nettokaltmiete ohne Grundmiete und Betriebskosten

Einzimmer-Appartement – 36,78 m²

498,15 €

Zweizimmer-Appartement – 55,93 m²

559,30 € bzw.* 671,16 € bzw.* 757,52 €

Zweizimmer-Appartement – 55,97 m²

559,70 € bzw.* 671,64 € bzw.* 758,06 €

Zweizimmer-Appartement – 53,94 m²

730,57 €

Zur monatlichen Nettokaltmiete kommen die Pauschale für Grundsservice sowie die Betriebskostenvorauszahlung in Höhe von 2,556 € pro m² hinzu.

Unmittelbar neben den Stadt villen befindet sich die Pflegeeinrichtung, deren Dienstleistungsbereich Ihnen vollständig zur Verfügung steht.

Wir freuen uns, Sie als Mieter begrüßen zu können.

* genauer Preis abhängig von der Lage der Wohnung

Leistungsverzeichnis Grundservice

Wir sind im Notfall für Sie da

- Das Hausnotrufsystem steht Ihnen 24 Stunden am Tag zur Verfügung

Wir sind Ihre Ansprechpartner

- Wir vermitteln Ihnen Beratung in sozialen, hauswirtschaftlichen und organisatorischen Fragen.
- Wir beraten Sie durch qualifizierte Fachkräfte in allen Fragen zur Bewältigung des Alltags.
- Wir informieren Sie über die Möglichkeiten individueller Hilfsangebote.
- Wir vermitteln Ihnen Dienstleistungen im Bereich Gesundheit, wie z. B. Arzt, Sozialstationen, Physiotherapie, Maniküre und Pediküre.
- Wir bieten Ihnen seelsorgerische Begleitung.
- Wir übernehmen die Organisation von Übernachtungsmöglichkeiten für Ihre Gäste.
- Wir übernehmen auf Wunsch eine tägliche Kontaktaufnahme.

Wir unterstützen Sie in Ihrer Freizeitgestaltung

- Wir informieren Sie über örtliche Veranstaltungen im Bereich Seelsorge und Kultur.
- Wir ermöglichen Ihnen die Teilnahme an evangelischen und katholischen Gottesdiensten im Seniorenstift und informieren über Gottesdienste in den örtlichen Pfarr- bzw. Kirchengemeinden.
- Wir ermöglichen Ihnen die Teilnahme an Einkaufsveranstaltungen im Seniorenstift.
- Wir organisieren auf Wunsch mehrerer Mieter Fahrten zu Einkaufszentren.
- Wir organisieren für Sie den Besuch von Oper-, Konzert- und Theaterbesuchen sowie andere Ausflüge.
- Wir bieten Ihnen die Teilnahme an kulturellen Veranstaltungen im Seniorenstift

- Wir organisieren auf Wunsch Spielkreise oder Hobbytreffen.
- Wir helfen und unterstützen Sie bei der Organisation Ihrer privaten Feste, wie z. B. Geburtstag oder andere Familienfeste.
- Wir bieten Ihnen die Teilnahme am 14-tägigen Schwimmen im Bewegungsbad am St. Marien-Krankenhaus Berlin-Lankwitz an.
Wir fahren Sie mit unserem Kleinbus in die Gallwitzallee 123-143, in 12249 Berlin-Lankwitz und wieder zurück in die Rheinpfalzallee 66.

Wir erleichtern Ihren Alltag

- Wir übernehmen Apotheken- und Drogeriebesorgungen für Sie.
- Im handwerklichen Bereich führen wir kleine Hilfleistungen durch, wie z. B. das Wechseln einer Glühlampe.
- Bei Postvollmacht nehmen wir Ihre Post entgegen.
- Wir bieten Ihnen Einzugshilfe an (z. B. Lampenbringung, Löcher bohren). In Ihrer Abwesenheit übernehmen wir auf Wunsch Ihre Blumenpflege.
- Wir helfen Ihnen bei kleinen Einkäufen und Besorgungen.

Kostenpauschale

Grundservicepauschale für eine Person monatlich	90,00 €
Für die zweite Person im Appartement beträgt die Pauschale monatlich	45,00 €