



Marien-Gruppe
Der Mensch
im Mittelpunkt

Selbstständig und gut betreut leben



Ein persönliches Wort

Als Verantwortliche für das Service-Wohnen möchte ich Sie unterstützen, dass Sie bei uns nicht nur eine neue Wohnung, sondern auch ein neues Zuhause in einer harmonischen Gemeinschaft finden. Wir bieten Ihnen ein Umfeld, in dem Sie Ihr Leben nach persönlichen Bedürfnissen gestalten und Ihre Eigenständigkeit bewahren können, ohne auf die Unterstützung zu verzichten, die für Sie von essenzieller Bedeutung ist.

Das vielseitige Aktivitäten-Angebot des Seniorenstifts St. Antonius steht auch Ihnen zur Verfügung: Sie werden es als eine Bereicherung für die Freizeitgestaltung erfahren. Insbesondere die Ausgewogenheit von Selbstständigkeit und Unterstützung, von Privatsphäre und Gemeinschaft sind die Stärken des Service-Wohnens. Darüber hinaus tragen die Marienschwestern v.d.U.E. dafür Sorge, dass Sie einen Ort vorfinden, der vom christlichen Geist geprägt ist.

Wenn Sie sich von diesem Angebot angesprochen fühlen, dann freuen wir uns auf Ihren Besuch – lernen Sie uns zwanglos kennen.

Gern nehme ich mir persönlich die Zeit, Ihnen die Appartements und das Seniorenstift St. Antonius zu zeigen. Sie sind jederzeit willkommen.

Ihre Schwester M. Walburga Felsmann

So erreichen Sie uns

Stadtvillen für Service-Wohnen am Seniorenstift St. Antonius

Ansprechpartnerin vor Ort:

Schwester M. Walburga Felsmann

Rheinpfalzallee 46-56 | 10318 Berlin

Telefon 030/501 75-0 | Telefax 030/501 75-555

Mobil 0176/603 001 36

sr.walburga@seniorenstift-st-antonius.de

www.seniorenstift-st-antonius.de

Hausverwaltung

Ansprechpartnerin: Beatrix Herfert

Lausitzer Straße 41-44 | 10999 Berlin

Telefon 030/639 01-115 | Telefax 030/639 01-555

herfert@seniorenstift-sankt-marien.de

Träger

St. Marien e.V. | Gallwitzallee 123-143 | 12249 Berlin

Die Stadtvillen für Service-Wohnen am Seniorenstift St. Antonius Berlin-Karlshorst gehören zur Marien-Gruppe (Krankenhäuser, Senioreneinrichtungen, Medizinisches Versorgungszentrum, Therapeutische Praxen, Beratungs- und Service-Gesellschaft für sozial-medizinische Einrichtungen):
www.marien-gruppe.de

FL_SAK_MARK_ServWohn2020_V1.5

**Stadtvillen für Service-Wohnen
am Seniorenstift St. Antonius**

Wir bieten, was Menschen im Alter wünschen und brauchen.

Ihre Wünsche

Sie möchten auch im Alter Ihr Leben aktiv gestalten? Ab und zu können Sie eine helfende Hand gut gebrauchen, aber eigentlich wollen Sie für sich selbst sorgen? Sie möchten Sicherheit, Geborgenheit und Unterstützung, aber Ihre Selbstständigkeit ist Ihnen dabei wichtig?

Mit dem Service-Wohnen am Seniorenstift St. Antonius bieten wir Ihnen genau dieses Zuhause, das Ihnen den Freiraum für Selbstständigkeit sowie Entfaltung gibt und Sie unterstützt, Ihr Leben nach persönlichen Wünschen und Bedürfnissen in der eigenen Wohnung zu gestalten.

Die ansprechenden und modernen Stadtvillen bieten Ihnen eine Atmosphäre, die ein herzliches und liebevolles Miteinander fördert, und tragen gleichzeitig allen Anforderungen von Senioren Rechnung. An diesem Ort sind wir für Sie da.



Auf einen Blick

Unser Angebot

- Moderne, helle und freundliche Service-Wohnungen, die allen Bedürfnissen des Alters gerecht werden
- 6 Einzimmer- (36 m²) und 17 Zweizimmer-Appartements (ca. 55 m²)
- Komfortable Ausstattung mit Einbauküche
- Barrierefreies Badezimmer mit Toilette und ebenerdiger Dusche
- Balkone in den Obergeschossen, Terrassen im Erdgeschoss und Kellerräume
- Fahrstuhl
- Großzügige Grünflächen mit Sitzgelegenheiten
- 24 Stunden Hausnotrufsystem
- Information, Beratung und Unterstützung in sozialen, hauswirtschaftlichen und organisatorischen Fragen
- Unterstützung bei der Freizeitgestaltung
- Information und Vermittlung von Hilfsangeboten und Dienstleistern
- Übernahme von kleinen Erledigungen, Einkäufen und Besorgungen

Umfangreicher Wahlservice

- Hauswirtschaftliche Dienstleistungen wie Essensservice, Reinigung, Wäschepflege
- Bei Bedarf Begleitdienste, z. B. persönliche Begleitung bei Fahrten und Arztbesuchen
- Bürodienste
- Nutzung der Gemeinschaftseinrichtungen im Seniorenstift
- PKW-Stellplatz (soweit verfügbar)
- Nutzung des Gästeappartements

Selbstverständlich besteht die Möglichkeit, weitere Leistungen zu vereinbaren.



Gästewohnung in den Stadtvillen am Seniorenstift St. Antonius

- In unserer Gästewohnung können maximal 3–4 Personen übernachten.
- Die modern eingerichtete Wohnung besteht aus Schlafzimmer, Wohnzimmer (mit TV), Küche, Dusche und Toilette, Flur sowie Terrasse.
- Der Preis für eine Übernachtung beträgt 40,00 Euro (zzgl. 20,00 Euro Reinigungsgebühren bei Übernachtungen von ein bis zwei Nächten; zzgl. 5% Übernachtungssteuer).
- Eine Cafeteria befindet sich im Seniorenstift St. Antonius.